

LA REVUE DU 3CHT

#2

Projet urbain du Haut de la Tranchée

Octobre 2021

Direction des Grands Projets Urbains (DGPU)



Photos : ©DGPU pour la Ville de Tours

DANS CE NUMÉRO

Rappel de la démarche de co-construction

Une démarche itérative en vue
d'élaborer le "Plan Guide Citoyen"

Retour sur l'atelier #1

Mardi 21 septembre a eu lieu le
premier atelier de réflexion sur le
projet urbain du Haut de la Tranchée.



* **RAPPEL DE LA DÉMARCHE DE COCONSTRUCTION**

La démarche de co-construction en vue de rédiger le "Plan Guide Citoyen" est rythmée en trois temps :



- Définir les **futurs usages**
- Élaborer des **scénarii**
- Formaliser et **hiérarchiser** les scénarii

Ainsi, le 3CHT s'est retrouvé le 21 septembre 2021 pour le premier atelier de la démarche. Pendant deux heures, les participants ont réfléchi ensemble au futur projet urbain et ont initié une vraie vision stratégique globale.

* **RAPPEL DES "INVARIANTS" DE LA MUNICIPALITÉ**



* **ATELIER #1 : DES INVARIANTS & DES USAGES**

Les travaux de l'atelier #1 ont permis tout d'abord d'établir des consensus, et notamment des invariants.

Par exemple, le 3CHT souhaite :

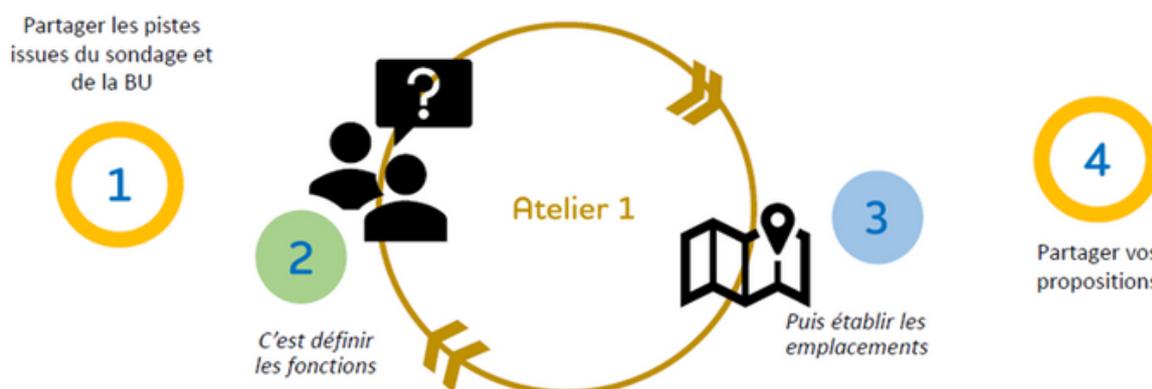
- **Conserver une trace** de l'ancienne Mairie (façade/emprise foncière)
- **Conserver la géométrie** de la place
- **Végétaliser la place** centrale
- **Conserver l'école** Victor Hugo
- Renforcer et assurer les **continuités cyclables**
- Mettre la rue des Bordiers en **sens unique**
- **Conserver les arbres présents** et si possible **libérer leur port pour plus d'ombrage,**

UN INVARIANT C'EST...
Un élément qui a fait consensus et qui est souhaité être pris en compte dans le projet final

* ATELIER #1 : QUE TROUVERA-T-ON EN HAUT DE LA TRANCHÉE ?

Lors de la balade urbaine, le 3CHT avait imaginé une multitude d'usages et de fonctions que pourrait accueillir le Haut de la Tranchée : Une galerie d'art, un café solidaire, des stationnements PMR...

Ces fonctions ou "affectations" ont été complétées avec les résultats de l'enquête-sondage en ligne, et présentés pour mémoire dans **La Revue du 3CHT n°2**.



Aussi pertinentes qu'elles soient, le périmètre restreint du projet urbain amène à faire des choix... Quelles fonctions sont **impératives pour répondre aux besoins et enjeux de tous** et où les place t-on ?



© : G. Sevin Paysages - Source : Géoportail

Photo : carte de travail du groupe "Vie de quartier"

Les membres du Comité de Co-construction, répartis en 6 groupes thématiques (Mobilités, Vie de quartier, Jeunesse, Professionnels, Elus et Habitants), ont donc essayé de répondre à cette question lors du premier atelier de la démarche. Munis d'une carte et d'étiquettes, chaque groupe a imaginé et localisé les fonctions impératives selon eux.

Pour connaître la suite, il faudra attendre la Revue #3 et la sortie du "Plan Guide Citoyen" !

RETOUR EN PHOTOS

01 Groupe Mobilités



02 Groupe Vie de quartier



03 Débat dans le groupe Jeunesse



01

02

03

04 Salle comblée pour l'atelier



04

05 Groupe Professionnels: quels programmes ?



05

06 Groupe Habitants



06

Restitution orale des groupes

07 Groupe Jeunesse



07

08 Groupe Habitants



08

09 Groupe Professionnels



09

10 Groupe Mobilités



10

Photos : DGPU pour la Ville de Tours