

REPUBLIQUE FRANCAISE
Département d'Indre-et-Loire

VILLE DE TOURS



COMPTE RENDU DE LA SEANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 13 NOVEMBRE 2017

Convocations envoyées le mardi 7 novembre 2017

Nombre de Conseillers Municipaux : 55

Nombre de Conseillers en exercice : 55

Nombre de Conseillers présents : 55

Conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Madame Claudine BUANNIC, Conseillère Municipale, est désignée Secrétaire de Séance.

* * *

Points d'informations :

- n°1 : Présentation de la composition de l'équipe municipale de la majorité répartie en 5 pôles par Monsieur le Maire

- n°2 : Présentation de l'avenant n°21 du contrat d'affermage Rives du Cher par Monsieur Yves MASSOT

* * *

Monsieur le Maire déclare la séance ouverte à 17 heures.

Hommage aux victimes des attentats du 13 novembre 2016. Une minute de silence est observée.

Le Conseil Municipal approuve les comptes rendus des séances du lundi 18 septembre 2017 et du mardi 17 octobre 2017.

* * *

2017_11_13_01

DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA VILLE AU SEIN DES ORGANISMES EXTERIEURS ET DANS LES COMMISSIONS MUNICIPALES

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil

- DESIGNER des membres des commissions municipales et des représentants de la ville dans divers organismes sans vote à bulletin secret.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 51

Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

2017_11_13_02

BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE DE TOURS – EXERCICE 2017 – DECISION MODIFICATIVE N°4.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la Décision Modificative n°4 de l'exercice 2017 du Budget Principal de la Ville dans laquelle figure l'inscription tant en recettes qu'en dépenses et en crédits.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 43

Avis contraires : 11 (M. Maupuy, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, S. Oublal, E. Denis, C. Jonathan, N. Hamoudi, N. Gautreau, D. Chollet, P. Commandeur, C. Deforge)

2017_11_13_03

BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE DE TOURS – TRANSFERT DE L'ACTIF ET DU PASSIF A TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE – BIENS MOBILIERS ET SUBVENTIONS TRANSFERABLES.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE le transfert de l'actif et du passif à Tours Métropole Val de Loire – Biens mobiliers et subventions transférables.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 52

Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

2017_11_13_04

AUTORISATIONS DE PROGRAMME ET AUTORISATIONS D'ENGAGEMENT – REPARTITION DE CREDITS DE PAIEMENT – EXERCICE 2017.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la modification des autorisations de programmes et des autorisations d'engagement ainsi que de la répartition de leurs crédits de paiement.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 41

Avis contraires : 13 (M. Maupuy, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, S. Oublal, E. Denis, C. Jonathan, N. Hamoudi, N. Gautreau, D. Chollet, P. Commandeur, C. Deforge, G. Godefroy, R. Sautereau)

2017_11_13_05

OURAGAN IRMA - DON A LA FONDATION DE FRANCE - SOLIDARITE ANTILLES.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE le versement d'un don de 5 000 euros au profit de la Fondation de France – Solidarité Antilles.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

2017_11_13_06

ATTRIBUTIONS DE SUBVENTIONS – ANNEE 2017.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE l'attribution de subventions à diverses associations pour un montant global de 237 052,31 €.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

2017_11_13_07

TARIFS MUNICIPAUX 2017 – CREATIONS MODIFICATIONS.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- FIXE pour la gestion du domaine communal, le prix du loyer à 150 € H.T. le m² par an, soit 180 € T.T.C. (taux de T.V.A. à 20 %) ; ce bien est situé 16 rue Briçonnet.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 53

P. Commandeur ne prend pas part au vote.

2017_11_13_08

BILAN DE LA DOTATION DE SOLIDARITE URBAINE ET DE COHESION SOCIALE 2016.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- PREND ACTE, pour l'exercice 2016, du rapport de Monsieur le Maire relatif aux actions de développement social urbain.

2017_11_13_09

BUDGET ANNEXE DES ACTIVITES LYRIQUES ET SYMPHONIQUES – DECISION MODIFICATIVE N°3 – EXERCICE 2017.

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la Décision Modificative n°3 de l'exercice 2017 du Budget Annexe des Activités Lyriques et Symphoniques.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

2017_11_13_10

BUDGET PRINCIPAL ET BUDGET ANNEXE DE L'EAU – ADMISSION EN NON-VALEURS DE CREANCES ET EXTINCTION D'AUTRES CREANCES.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE l'admission en non-valeur des créances et l'extinction des créances pour un total de 153 764,49 € T.T.C.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 50

Abstentions : 4 (J. Alet, P. Texier, G. Godefroy, R. Sautereau)

2017_11_13_11

LOGIS CŒUR DE FRANCE – EMPRUNT DE 2 413 891 EUROS AUPRES D'ARKEA AFIN DE FINANCER L'OPERATION VILLA BOTANIA – GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50 %.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours à hauteur de 50 %, pour le remboursement d'un emprunt d'un montant de 2 413 891 euros auprès d'ARKEA Banque Entreprises et institutionnels, afin de financer l'opération Villa-Botania.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Texier)

2017_11_13_12

TOUR(S)HABITAT) – O.P.H. – EMPRUNT DE 2 750 000 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER LE REMPLACEMENT DE COMPOSANTS – GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50 %.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours à hauteur de 50 %, pour le remboursement d'un prêt d'un montant de 2 750 000 euros auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer le remplacement de composants (menuiseries extérieures, rénovation des ascenseurs, étanchéité des terrasses, rénovation des couvertures).

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 50

Abstentions : 4 (N. Gautreau, P. Commandeur, D. Chollet, C. Deforge)

2017_11_13_13

TOUR(S)HABITAT – O.P.H. – EMPRUNT DE 6 000 000 EUROS AUPRES DE LA CAISSE D'EPARGNE LOIRE-CENTRE AFIN DE FINANCER LE REMPLACEMENT DE MENUISERIES EXTERIEURES – GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50 %.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours à hauteur de 50 %, pour le remboursement d'un prêt d'un montant de 6 000 000 euros auprès de la Caisse d'Epargne Loire-Centre afin de financer le remplacement de menuiseries extérieures.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 53

Abstention 1 (D. Ngo Ngii)

2017_11_13_14

VAL TOURAINE HABITAT – EMPRUNT DE 2 598 294 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'OPERATION GOYA – DEUXIEME TRANCHE EN PRET LOCATIF SOCIAL – GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50 %.

Rapporteur : Hélène MILLOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours à hauteur de 50 %, pour le remboursement d'un emprunt de 2 598 294 euros auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations afin de financer l'opération Goya – Deuxième tranche en prêt locatif social.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 47

Abstentions : 7 (M. Maupuy, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, S. Oublal, C. Jonathan, N. Hamoudi, E. Denis)

Interruption de séance proposée par Monsieur le Maire.

2017_11_13_15

CONVENTION DE MISE A DISPOSITION ET DE GESTION DE LA MEDIATHEQUE COMMUNAUTAIRE FRANCOIS MITTERRAND A TOURS – AVENANT N°3 A LA CONVENTION DU 18 DECEMBRE 2007.

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE l'avenant n°3 de la convention de mise à disposition et de gestion de la médiathèque communautaire François Mitterrand à Tours et précise que Tours Métropole Val de Loire participera aux coûts de fonctionnement de l'équipement.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 49

Abstentions : 5 (L. Bejeau, C. Ballesteros, P. Bonhomme, G. Godefroy, R. Sautereau)

2017_11_13_16

PRIX JEUNESSE VILLE DE TOURS POUR DEUX OUVRAGES DOCU-FICTION OU DOCUMENTAIRE REMIS DANS LE CADRE DES ASSISES DU JOURNALISME 2018.

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE l'organisation d'un prix littéraire décerné à des docu-fictions ou des documentaires d'actualité destinés à un public jeunesse et décide d'attribuer une dotation de 1000 euros à chacun des prix suivants : Prix Actu Junior et Prix Actu Adultes.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 52

Abstentions : 2 (C. Ballesteros, P. Bonhomme)

2017_11_13_17

CONSERVATOIRE A RAYONNEMENT REGIONAL DE TOURS – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LE PETIT FAUCHEUX, JAZZ A TOURS ET LE CONSERVATOIRE DE TOURS POUR L'ORGANISATION D'UN CONCERT DE GUILLAUME DE CHASSY ET NOEMI WAISFELD.

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la conclusion d'un partenariat entre le Petit Fauchoux, Jazz à Tours et la Ville de Tours pour l'organisation de ce concert.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Bonhomme)

2017_11_13_18

CONSERVATOIRE A RAYONNEMENT REGIONAL DE TOURS – ATTRIBUTION DES BOURSES AUX MERITES AUX ELEVES DIPLOMES DU CRR – ANNEE SCOLAIRE 2017/2018.

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE l'attribution de bourses au mérite d'un montant de 350 euros chacune à 6 étudiants.
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Bonhomme)

2017_11_13_19

MUSEE DES BEAUX-ARTS – CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L'INSTITUT MEDICO-EDUCATIF LA BOISNIERE (IME) ET LA VILLE DE TOURS.

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE la conclusion d'une convention entre l'Institut Médico-Educatif La Boisnière et la Ville de Tours, pour l'accueil au Musée des Beaux-Arts d'enfants pris en charge par l'IME.
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Bonhomme)

2017_11_13_20

DIRECTION DES AFFAIRES CULTURELLES – CONVENTION AVEC LA REGION CENTRE VAL-DE-LOIRE POUR L’AFFILIATION AU DISPOSITIF DU CHEQUIER C.L.A.R.C.

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la reconduction de la convention avec la Région Centre-Val de Loire et la Société Docapost Applicam pour 3 années consécutives.
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Bonhomme)

2017_11_13_21

DETERMINATION DES INDEMNITES APPLICABLES A LA VILLE DE TOURS POUR L’EXERCICE DES FONCTIONS DE MAIRE, D’ADJOINTS AU MAIRE ET DE CONSEILLERS MUNICIPAUX

Rapporteur : Myriam LE SOUËF, Adjointe au Maire

Le Conseil

- FIXE les indemnités de fonctions du Maire, du 1^{er} Adjoint au Maire, des adjoints au Maire, des conseillers municipaux attributaires d'une délégation et des conseillers municipaux sans délégation.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 41

Avis contraires : 13 (M. Maupuy, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, S. Oublal, E. Denis, C. Jonathan, N. Hamoudi, N. Gautreau, D. Chollet, P. Commandeur, C. Deforge, G. Godefroy, R. Sautereau)

2017_11_13_22

RECRUTEMENT D'AGENTS RECENSEURS.

Rapporteur : Myriam LE SOUËF, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE le recrutement d'un maximum de 34 agents municipaux en qualité d'agents recenseurs dans le cadre du recensement de la population 2018.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Bonhomme)

2017_11_13_23

CREATIONS ET SUPPRESSIONS DE POSTES

Rapporteur : Myriam LE SOUËF, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE des créations et suppressions de postes.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 42

Abstentions : 12 (P. Bonhomme, M. Maupuy, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, S. Oublal, E. Denis, C. Jonathan, N. Hamoudi, N. Gautreau, D. Chollet, P. Commandeur, C. Deforge)

2017_11_13_24

RENOVATION DES VITRINES DES COMMERCANTS ET ARTISANS DE TOURS – PARTICIPATION DE LA VILLE DE TOURS AU TITRE DES ANNEES 2017, 2018 ET 2019 – VERSEMENT DE SUBVENTIONS A LA CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE TOURAINE ET A LA CHAMBRE DE METIERS ET DE L'ARTISANAT D'INDRE-ET-LOIRE.

Rapporteur : Mauro CUZZONI, Conseiller Municipal Délégué

Le Conseil

- DECIDE le versement d'une subvention pour un montant de 10 000,00 euros par année à chacune des deux membres consulaires que sont la Chambre de Commerce et d'Industrie de Touraine et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat d'Indre-et-Loire.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 52

Abstention : 2 (P. Bonhomme, C. Jonathan)

2017_11_13_25

COMMERCE – DEROGATIONS AU REPOS DOMINICAL ACCORDEES PAR LE MAIRE – ANNEE 2018.

Rapporteur : Mauro CUZZONI, Conseiller Municipal Délégué

Le Conseil

- EMET un avis favorable pour que le Maire accorde aux commerces de détail alimentaires et non alimentaires implantés à TOURS la possibilité d'employer leurs personnels salariés les 14 janvier (1^{er} dimanche des soldes d'hiver), 1^{er} juillet (1^{er} dimanche des soldes d'été), 2 septembre (braderie), 9, 16, 23 et 30 décembre 2018.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés.

Avis favorables : 52

Abstention : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

2017_11_13_26

COMMERCE – ORGANISATION DE VITILLOIRE – TOURS FETE LES VINS DU VAL DE LOIRE ET SA GASTRONOMIE – SAMEDI 26 ET DIMANCHE 27 MAI 2018.

Rapporteur : Mauro CUZZONI, Conseiller Municipal Délégué

Le Conseil

- APPROUVE l'organisation de « VITILLOIRE, TOURS fête les vins du Val de Loire et sa gastronomie » à Tours, les 26 et 27 mai prochains.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Bonhomme)

2017_11_13_27

SPORT SANTE – CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LE CENTRE HOSPITALIER UNIVERSITAIRE – CANCEROLOGIE.

Rapporteur : Julien HEREAU, Conseiller Municipal Délégué

Le Conseil

- APPROUVE la convention de partenariat avec le CENTRE HOSPITALIER REGIONAL UNIVERSITAIRE – CANCEROLOGIE pour une offre d'activités physiques adaptée complémentaire aux soins dans le cadre du dispositif de l'éducation des personnes concernées par ces affections.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Bonhomme)

2017_11_13_28

SPORT SANTE – CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC L'ESPACE DU SOUFFLE.

Rapporteur : Julien HEREAU, Conseiller Municipal Délégué

Le Conseil

- APPROUVE la convention de partenariat avec l'ESPACE DU SOUFFLE pour une offre d'activités physiques adaptée complémentaire aux soins dans le cadre du dispositif de l'éducation des personnes concernées par ces affections.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (P. Bonhomme)

2017_11_13_29

COMPTE-RENDU DE MONSIEUR LE MAIRE SUR LES ACTES ACCOMPLIS EN EXECUTION DE LA DELEGATION D'ATTRIBUTIONS DU CONSEIL AU MAIRE.

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil Municipal prend acte des décisions prises dans le cadre des délégations énumérées à l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

- Question relative à l'aménagement du Haut de la rue Nationale présentée par le groupe des élus « Tours à Gauche ! » rapportée par Monsieur Pierre TEXIER

- Question relative à la gestion du patrimoine immobilier de la Ville de Tours présentée par le groupe des élus « Tours à Gauche ! » rapportée par Madame Samira OUBLAL.

Plus rien n'étant inscrit à l'ordre du jour de la séance, Monsieur le Maire remercie l'assistance et les représentants de la presse d'avoir suivi cette réunion du Conseil Municipal.

Monsieur le Maire lève la séance à 20 H 40.

Les délibérations municipales peuvent être consultées en Mairie, Secrétariat du Conseil Municipal, 1^{er} étage, bureau 109.