

**REPUBLIQUE FRANCAISE**  
Département d'Indre-et-Loire

**VILLE DE TOURS**

---



**COMPTE RENDU DE LA SEANCE**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL DU MERCREDI 28 MARS 2018**

\*\*\*\*\*

Convocations envoyées le mercredi 21 mars 2018

Nombre de Conseillers Municipaux : 55

Nombre de Conseillers en exercice : 55

Nombre de Conseillers présents : 45

**Conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Monsieur Antoine GOBERT, Conseiller Municipal, est désigné Secrétaire de Séance.**

\* \* \*

**Monsieur le Maire déclare la séance ouverte à 9 heures.**

**Le Conseil Municipal approuve le compte-rendu de la séance du lundi 12 février 2018.**

\* \* \*

**2018\_03\_28\_001**

**COMPTE-RENDU DE MONSIEUR LE MAIRE SUR LES ACTES ACCOMPLIS EN EXECUTION DE LA DELEGATION D'ATTRIBUTIONS DU CONSEIL AU MAIRE.**

**Rapporteur : Monsieur le Maire**

Le Conseil Municipal prend acte des décisions prises dans le cadre des délégations énumérées à l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

**2018\_03\_28\_002**

**ADHESION A L'INSTITUT D'ETUDES FRANCAISES DE TOURAINE.**

**Rapporteur : Jérôme TEBALDI**

Le Conseil,

- CONFIRME l'adhésion de la Ville de Tours à l'association « Institut d'Etudes Françaises de Touraine » en tant que membre de plein droit.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**2018\_03\_28\_003**

**REFECTION DE LA PLACE DU PRESIDENT COTY – PARTICIPATION FINANCIERE DE LA VILLE DE TOURS - CONVENTION DE MISE A DISPOSITION DE SERVICE AVEC TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE.**

**Rapporteur : Brice DROINEAU**

Le Conseil,

- APPROUVE le coût estimatif et le plan de financement prévisionnel de l'opération de réfection de la place de marché Coty à Tours et la participation de la Ville de Tours à l'opération de réfection de la place de marché, périmètre éligible au programme FISAC d'agglomération à hauteur de 233 020,66 euros conformément au plan de financement prévisionnel et à la convention à intervenir.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 53**

**Abstentions : 2 (P. Texier, J. Blanchet-Goldani)**

**2018\_03\_28\_004**

**MODIFICATION DU REGLEMENT DE FONCTIONNEMENT DES ETABLISSEMENTS MUNICIPAUX D'ACCUEIL DE LA PETITE ENFANCE - VACCINATIONS OBLIGATOIRES.**

**Rapporteur : Barbara DARNET-MALAQUIN**

Le Conseil,

- ENTERINE les modifications du règlement de fonctionnement des établissements d'accueil municipaux de la Petite Enfance situés sur le territoire de la Ville de Tours.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 52**

**Abstentions : 3 (S. Babary, X. Dateu, C. Ballesteros ne prennent pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_005**

**ORGANISATION D'UN CONCOURS DE PHOTOGRAPHIES SUR LE PATRIMOINE POUR LE JEUNE PUBLIC DANS LE CADRE DE L'ANNEE EUROPEENNE DU PATRIMOINE CULTUREL.**

**Rapporteur : Jacques CHEVTCHENKO**

Le Conseil,

- APPROUVE l'organisation d'un concours de photographies pour le jeune public et décide d'attribuer un prix aux 3 meilleures photographies à savoir un stage d'initiation à la photographie d'une durée totale de 6 heures par lauréat.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 54***

***Abstention : 1 (S. Babary ne prend pas part au vote)***

**2018\_03\_28\_006**

**ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) DE LA COMMUNE DE SAINT-PIERRE-DES-CORPS – AVIS DE LA VILLE DE TOURS.**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- EMET un avis favorable au projet d'élaboration du PLU de la commune de Saint-Pierre-des-Corps tel qu'il a été arrêté par le Conseil Métropolitain de Tours Métropole le 18 décembre 2017 sous réserve que la hauteur maximale des constructions en zone US soit portée de 15 à 22 m.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 48***

***Abstentions : 7 (S. Babary, X. Dateu, C. Ballesteros ne prennent pas part au vote, E. Denis, N. Hamoudi, G. Godefroy, R. Sautereau)***

**2018\_03\_28\_007**

**SOCIETE PAPREC RESEAU – DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER DE NOUVELLES ACTIVITES SUR SON SITE DE JOUE-LES-TOURS AU TITRE DES INSTALLATIONS CLASSEES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT.**

**Rapporteur : Edouard de GERMAY**

Le Conseil,

- EMET un avis favorable sur la demande d'autorisation d'exploiter de nouvelles activités sur son site de Joué-lès-Tours par la Société PAPREC RESEAU.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 52***

***Abstentions : 3 (S. Babary, X. Dateu, C. Ballesteros ne prennent pas part au vote)***

**2018\_03\_28\_008**

**HYGIENE ET SANTE PUBLIQUE – APPROBATION DU PROTOCOLE LIE AU POLE  
DEPARTEMENTAL DE LUTTE CONTRE L'HABITAT INDIGNE.**

**Rapporteur : Edouard de GERMAY**

Le Conseil,

- APPROUVE le protocole du pôle départemental de lutte contre l'habitat indigne.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 50***

***Abstentions : 5 (S. Babary, X. Dateu, C. Ballesteros C. Deforge, D. Chollet ne  
prennent pas part au vote)***

**2018\_03\_28\_009**

**RESTAURATION DU PATRIMOINE DU JARDIN BOTANIQUE, DU PARC DU CHATEAU  
D'AZAY-LE-FERRON – ORGANISATION DE MANIFESTATIONS SUR LE THEME DE LA  
BIODIVERSITE - RECHERCHE DE MECENAT ET PARTENARIATS.**

**Rapporteur : Myriam LE SOUEF**

Le Conseil,

- AUTORISE Monsieur le Maire ou l'Adjointe déléguée, à rechercher des soutiens à ces projets  
et dans ce cadre, à signer tous documents afférents au mécénat et aux partenariats,  
notamment les conventions et les reçus fiscaux.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 53***

***Abstentions : 2 (X. Dateu, C. Ballesteros ne prennent pas part au vote)***

**2018\_03\_28\_010**

**PRESTATIONS ET TRAVAUX LIES AU PATRIMOINE ARBORE URBAIN ET FORESTIER  
– ADHESION A UN GROUPEMENT DE COMMANDES.**

**Rapporteur : Myriam LE SOUEF**

Le Conseil,

- DECIDE d'adhérer au groupement de commandes pour les prestations et travaux liés au  
patrimoine arboré urbain et forestier.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 53***

***Abstentions : 2 (X. Dateu, C. Ballesteros ne prennent pas part au vote)***

**2018\_03\_28\_011**

**MISE A DISPOSITION PARTIELLE DU SERVICE CIMETIERES ET FUNERAIRE DE LA  
VILLE DE TOURS AUPRES DE TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE.**

**Rapporteur : Myriam LE SOUEF**

Le Conseil,

- APPROUVE la mise à disposition à titre onéreux de deux agents de la Ville de Tours auprès de Tours Métropole Val de Loire à partir du 1<sup>er</sup> avril 2018 et pour une durée d'un an renouvelable par tacite reconduction.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 52**

**Abstentions : 3 (P. Texier ne prend pas part au vote, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_012**

**MODALITES DE DISPONIBILITE POUR OPERATION, FORMATION ET RETARD A L'EMBAUCHE DES AGENTS TERRITORIAUX SAPEURS POMPIERS VOLONTAIRES.**

**Rapporteur : Myriam LE SOUEF**

Le Conseil,

- DECIDE la conclusion d'une convention entre la Ville de Tours et le Service départemental d'incendie et de secours d'Indre-et-Loire identifiant les modalités de disponibilité opérationnelle, de formation et de retard à l'embauche des agents territoriaux sapeurs-pompiers volontaires.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 54**

**Abstention : 1 (P. Texier ne prend pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_013**

**MESURES RELATIVES A LA GESTION DU PERSONNEL**

**Rapporteur : Myriam LE SOUEF**

Le Conseil,

- DECIDE de créations et suppressions de postes à compter du 1<sup>er</sup> avril 2018.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 44**

**Abstentions : 11 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani ne prennent pas part au vote, N. Gautreau, D. Chollet, P. Commandeur, C. Deforge)**

**2018\_03\_28\_014**

**LOGEMENT – DROIT DE RESERVATION DE LA VILLE – CONVENTION AVEC VALLOGIS VALLOIRE HABITAT.**

**Rapporteur : Marion NICOLAY CABANNE en l'absence de Alexandra SCHALK-PETITOT**

Le Conseil,

- APPROUVE la convention entre VALLOGIS SA d'HLM et la Ville de Tours, établissant la liste des logements sur lesquels la Ville est bénéficiaire d'un droit de réservation, ainsi que ses modalités de mise en œuvre.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 54**

**Abstention : 1 (P. Texier ne prend pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_015**

**ASSOCIATION CULTURES DU CŒUR INDRE-ET-LOIRE – RENOUELEMENT DE LA CONVENTION PLURIANNUELLE DE PARTENARIAT 2018-2020.**

**Rapporteur : Christine BEUZELIN**

Le Conseil,

- DECIDE la conclusion d'une nouvelle convention de partenariat entre l'Association « Cultures du Cœur Indre-et-Loire » et la Ville de Tours pour permettre à un public en situation précaire d'accéder gratuitement à l'offre nationale et locale de sorties culturelles, sportives ou de loisirs.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 54**

**Abstention : 1 (P. Texier ne prend pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_016**

**EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE GENIE CLIMATIQUE DES BATIMENTS COMMUNAUX – AVENANTS AUX CONTRATS DE PARTENARIAT PUBLIC-PRIVE – AVENANT N°21 AVEC DALKIA ET AVENANT N°23 AVEC GDF-SUEZ ENERGIE SERVICES – COFELY.**

**Rapporteur : Yves MASSOT**

Le Conseil,

- APPROUVE la passation des avenants n°21 au contrat 07CP01 conclu avec DALKIA pour le lot 1, n°23 au contrat 0CP03 conclu avec GDF-SUEZ ENERGIE SERVICES – COFELY pour le lot 3, relatifs à l'exploitation des installations de génie climatique sur les bâtiments communaux.

**Adopté à la majorité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 51**

**Avis contraires : 2 (Texier, J. Blanchet-Goldani)**

**Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_017**

**DOMAINE D'AZAY-LE-FERRON PERSONNEL – VERSEMENT D'UNE PARTICIPATION FINANCIERE AU PARC NATUREL REGIONAL DE LA BRENNNE.**

**Rapporteur : Christine BEUZELIN**

Le Conseil,

- APPROUVE le versement d'une participation financière à hauteur de 15 000 euros au Parc Naturel Régional de la Brenne pour 2018.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

**2018\_03\_28\_018**

**MUSEUM DE TOURS – PRESENTATION AU PUBLIC D'ANIMAUX VIVANTS D'ESPECES NON DOMESTIQUES – AUTORISATION D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS CLASSEES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT – AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL.**

**Rapporteur : Christine BEUZELIN**

Le Conseil,

- DECIDE de donner un avis favorable à la demande de régularisation d'autorisation d'exploitation du Muséum d'histoire naturelle de Tours.

***Adopté à la majorité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 54***

***Avis contraire : 1 (S. Oublal)***

**2018\_03\_28\_019**

**MUSEE DES BEAUX-ARTS – ADOPTION DU DEUXIEME PLAN DE RECOLEMENT DECENNAL DES COLLECTIONS DU MUSEE DES BEAUX-ARTS DE TOURS.**

**Rapporteur : Christine BEUZELIN**

Le Conseil,

- APPROUVE le deuxième plan de récolement décennal des collections du musée des Beaux-Arts.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

**2018\_03\_28\_020**

**AVENUE ANDRE MAGINOT – CESSION D'UN TERRAIN NU A LA SCI FR ROUSSEAU.**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- APPROUVE la cession, au prix de 40 000 euros à la SCI FR ROUSSEAU, identifiée au SIREN sous le n°408 152 338 ayant son siège 176 avenue André Maginot à Tour (37100), de la parcelle cadastrée section BT n°473, d'une superficie de 133 m<sup>2</sup>, située 174 avenue André Maginot à Tours Nord.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

**2018\_03\_28\_021**

**87, RUE MAURICE DE TASTES - CESSION D'EMPRISES A NEXITY.**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- PRONONCE le déclassement du domaine public communal pour une emprise d'environ 7 686 m<sup>2</sup> et en approuve la cession au prix de 850 000 euros.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 45***

***Abstentions : 10 (T. Coulon ne prend pas part au vote, C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, G. Godefroy, R. Sautereau)***

**2018\_03\_28\_022**

**RESIDENCE DU CLOS SAINT-LIBERT – RESILIATION DU BAIL A CONSTRUCTION – VENTE A TOUR(S) HABITAT.**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- APPROUVE la résiliation du bail à construction conclu le 10 juillet 1989 avec l'OPAH de Tours devenu Tour(s)habitat et autorise la cession à Tour(s)Habitat de parcelles d'une superficie totale 4 214 m<sup>2</sup> au prix de 750 000 €.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 53***

***Abstentions : 2 (T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote)***

**2018\_03\_28\_023**

**BILAN 2017 DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES.**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- APPROUVE le bilan 2017 des acquisitions et des cessions immobilières.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 53***

***Abstentions : 2 (T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote)***

**2018\_03\_28\_024**

**TOUR(S)HABITAT – EMPRUNT DE 460 160 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS - OPERATION LA MILLETIERE EST – 6 LOGEMENTS - GARANTIE A HAUTEUR DE 50 %.**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- ACCORDE la garantie de la Ville Tours à hauteur de 50 %, à Tour(s)habitat pour le remboursement d'un prêt d'un montant de 460 160 euros auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération la Milletière Est – 6 logements.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 53**

**Abstentions : 2 (T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_025**

**TOURS(S)HABITAT – EMPRUNTS DE 646 780 EUROS ET DE 82 402 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS - OPERATION ELYSEE – GARANTIE A HAUTEUR DE 50 %.**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- ACCORDE la garantie de la Ville Tours à hauteur de 50 %, à Tour(s)habitat pour le remboursement de deux prêts d'un montant de 646 780 euros et 82 402 euros auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération Elysée.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 53**

**Abstentions : 2 (T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_026**

**TOUR(S)HABITAT – EMPRUNT DE 975 527 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS – OPERATION MILLETIERE EST – 14 LOGEMENTS – GARANTIE A HAUTEUR DE 50 %**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- ACCORDE la garantie de la Ville Tours à hauteur de 50 %, à Tour(s)habitat pour le remboursement d'un prêt d'un montant de 975 527 euros auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération Milletière Est.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 53**

**Abstentions : 2 (T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_027**

**TOUR(S)HABITAT – EMPRUNT DE 1 211 000 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS – OPERATION DE LA RESIDENCE MARESCOT – GARANTIE A HAUTEUR DE 50 %**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- ACCORDE la garantie de la Ville Tours à hauteur de 50 %, à Tour(s)habitat pour le remboursement d'un prêt d'un montant de 1 211 000 euros auprès de la Caisse des Dépôts

et Consignations, afin de financer l'opération de la résidence Marescot.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 53**

**Abstentions : 2 (T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_028**

**TOURAINÉ LOGEMENT ESH – EMPRUNT DE 2 281 915 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS – OPERATION FORUM MELIES – PARTIE 2 – GARANTIE A HAUTEUR DE 50 %**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours, à hauteur de 50 %, à Touraine Logement ESH pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 2 281 915 euros auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération Forum Méliès.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 53**

**Abstentions : 2 (T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_029**

**DESIGNATION DES REPRESENTANTS DE LA VILLE**

**Rapporteur : Monsieur le Maire**

Le Conseil,

- DECIDE de désigner les représentants de la Ville sans vote à bulletin secret,

- DESIGNNE les représentants de la Ville de Tours comme suit :

- Conseil d'Administration de la SET : Louis ALUCHON

- Conseil d'Administration de l'Association des Maires d'Indre-et-Loire :

- Christophe BOUCHET

- Marion NICOLAY CABANNE

- Conseil de faculté de l'UFR de médecine : Lionel BEJEAU

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 43**

**Abstentions : 12 (M. le Maire, T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_030**

**CONCESSION D'AMENAGEMENT DU SITE PLACE DE LA TRANCHEE – ILOTS NORD – MODIFICATION DE LA DELIBERATION DU 18 SEPTEMBRE 2017**

**Rapporteur : Marion NICOLAY CABANNE**

Le Conseil,

- DESIGNE Danielle NGO NGII en tant que personne habilitée à engager les discussions avec un ou plusieurs candidats qui pourra recueillir l'avis de la commission d'aménagement à tout moment de la procédure.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 44**

**Abstentions : 11 (T. Coulon, G. Martiny ne prennent pas part au vote, C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**La séance est interrompue pendant 10 minutes**

**2018\_03\_28\_031**

**BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE DE TOURS – COMPTE DE GESTION 2017.**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- DECLARE que le Compte de Gestion dressé par Monsieur le Comptable Public pour l'exercice 2017 n'appelle aucune observation ni réserve de sa part.

**Adopté à la majorité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 48**

**Avis contraires : 4 (P. Commandeur, N. Gautreau, C. Deforge, D. Chollet)**

**Abstentions : 3 (T. Coulon, E.de Germay, G. Martiny ne prennent pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_032**

**BUDGET ANNEXE DES ACTIVITES LYRIQUES ET SYMPHONIQUES – COMPTE DE GESTION 2017**

**Rapporteur : Christine BEUZELIN**

Le Conseil,

- DECLARE que le Compte de Gestion dressé par Monsieur le Comptable Public pour l'exercice 2017 n'appelle aucune observation, ni réserve de sa part.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 52**

**Abstentions : 3 (T. Coulon, E.de Germay, G. Martiny ne prennent pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_033**

**BUDGET ANNEXE DE L'EAU POTABLE – COMPTE DE GESTION 2017**

**Rapporteur : Brice DROINEAU**

Le Conseil,

- DECLARE que le Compte de Gestion dressé par Monsieur le Comptable Public pour l'exercice 2017 n'appelle aucune observation, ni réserve de sa part.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 50**

**Abstentions : 5 (T. Coulon, E.de Germay, G. Martiny ne prennent pas part au vote C. Deforge, D. Chollet)**

**2018\_03\_28\_034**

**BUDGET ANNEXE DES PRESTATIONS CIMETIERES – COMPTE DE GESTION 2017.**

**Rapporteur : Brigitte GARANGER-ROUSSEAU**

Le Conseil,

- DECLARE que le Compte de Gestion dressé par Monsieur le Comptable Public pour l'exercice 2017 n'appelle aucune observation, ni réserve de sa part.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 52**

**Abstentions : 3 (T. Coulon, E.de Germay, G. Martiny ne prennent pas part au vote)**

La partie de séance consacrée à l'examen des comptes administratifs est présidée par Madame NICOLAY CABANNE, Première Adjointe.

***Monsieur le Maire et Monsieur Serge BABARY assistent aux débats puis quittent la salle des délibérations lors des votes des comptes administratifs.***

Nombre de Conseillers présents : 43

**2018\_03\_28\_035**

**BUDGET ANNEXE DE L'EAU POTABLE – COMPTE ADMINISTRATIF 2017 – REPRISE DES RESULTATS AU BUDGET DE LA VILLE DE TOURS.**

**Rapporteur : Brice DROINEAU**

Le Conseil,

- APPROUVE le Compte Administratif du Budget annexe de l'eau pour l'exercice 2017 et entérine la reprise des résultats au budget principal de la Ville de Tours.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 38**

**Abstentions : 15 (A. Godbert, D. Oger ne prennent pas part au vote C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, P. Commandeur, N. Gautreau, C. Deforge, D. Chollet, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_036**

**BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE DE TOURS – COMPTE ADMINISTRATIF 2017 – AFFECTATION DES RESULTATS**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- APPROUVE le Compte Administratif du Budget principal de la Ville de Tours pour l'exercice 2017 et entérine l'affectation des résultats de l'exercice 2017.

**Adopté à la majorité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 40**

**Avis contraires : 11 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, P. Commandeur, N. Gautreau, C. Deforge, D. Chollet)**

**Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_037**

**BUDGET ANNEXE DES ACTIVITES LYRIQUES ET SYMPHONIQUES – COMPTE ADMINISTRATIF 2017 – AFFECTATION DES RESULTATS**

**Rapporteur : Christine BEUZELIN**

Le Conseil,

- APPROUVE le Compte Administratif du budget annexe des Activités Lyriques et Symphoniques pour l'exercice 2017 et entérine l'affectation des résultats de l'exercice 2017.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 44**

**Abstentions : 9 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_038**

**BUDGET ANNEXE DES PRESTATIONS CIMETIERES – COMPTE ADMINISTRATIF 2017 – AFFECTATION DES RESULTATS**

**Rapporteur : Brigitte GARANGER-ROUSSEAU**

Le Conseil,

- APPROUVE le Compte Administratif du budget annexe des Prestations Cimetières pour l'exercice 2017 et entérine l'affectation des résultats de l'exercice 2017.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 51**

**Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)**

Suspension de séance à 13 h 45

Reprise de séance à 14h 50

**2018\_03\_28\_039**

**BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE DE TOURS – BUDGET PRIMITIF 2018**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- ADOPTE le budget principal de la Ville pour l'exercice 2018,

- ADOPTE les autorisations de programme et d'engagement ainsi que les crédits de paiement se rapportant au budget principal pour 2018,

- DECIDE que le montant des emprunts inscrits au Budget Primitif 2018 et ainsi votés pourront être réalisés sous quelque forme que ce soit, à savoir émission obligataire, internationale, locale ou emprunt bancaire à taux fixe ou variable, d'une durée maximale au plus égale à 40 ans,

- AUTORISE Monsieur le Maire ou l'Adjointe déléguée aux Finances à :
- lancer des consultations auprès de plusieurs établissements financiers dont la compétence est reconnue pour ce type d'opérations ;
- retenir les meilleures offres au regard des possibilités que présente le marché à un instant donné, du gain financier espéré et des primes et commissions à verser ;
- passer les ordres pour effectuer l'opération arrêtée ;
- signer les contrats répondant aux conditions posées aux articles précédents ;
- définir le type d'amortissement et procéder à un différé d'amortissement ;
- procéder à des tirages échelonnés dans le temps, à des remboursements anticipés et/ou de consolidation.

Par ailleurs, compte tenu des incertitudes et des fluctuations qu'est susceptible de subir le marché, la Ville peut être amenée à recourir à des instruments de couverture afin de se protéger contre d'éventuelles hausses des taux ou au contraire afin de profiter d'éventuelles baisses.

Ces instruments permettent de modifier (contrats d'échange de taux ou swap), de figer ou de garantir un taux.

**Adopté à la majorité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 40**

**Avis contraires : 11 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, P. Commandeur, N. Gautreau, C. Deforge, D. Chollet)**

**Abstentions : 4 (X. Dateu, P-H Moreau, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_040**

**BUDGET ANNEXE DES ACTIVITES LYRIQUES ET SYMPHONIQUES – BUDGET PRIMITIF 2018.**

**Rapporteur : Christine BEUZELIN**

Le Conseil,

- ADOPTE LE budget des Activités Lyriques et Symphoniques pour l'exercice 2018.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 43**

**Abstentions : 12 (X. Dateu, C. Ballesteros, P-H Moreau ne prennent pas part au vote, C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_041**

**BUDGET ANNEXE DES PRESTATIONS CIMETIERES – BUDGET PRIMITIF 2018**

**Rapporteur : Brigitte GARANGER-ROUSSEAU**

Le Conseil,

- ADOPTE le budget des Prestations Cimetières pour l'exercice 2018.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 50**

**Abstentions : 5 (X. Dateu, C. Ballesteros, P-H Moreau ne prennent pas part au vote, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**2018\_03\_28\_042**

**AUTORISATIONS DE PROGRAMME ET AUTORISATIONS D'ENGAGEMENT –  
REPARTITION DE CREDITS DE PAIEMENT – EXERCICE 2018**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- APPROUVE la modification des autorisations de programmes et des autorisations d'engagement ainsi que la répartition de leurs crédits de paiement.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 43**

**Avis contraires : 11 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, P. Commandeur, N. Gautreau - C. Deforge, D. Chollet)**

**Abstention : 1 (P-H. Moreau ne prend pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_043**

**FISCALITE DIRECTE LOCALE – FIXATION DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES  
D'HABITATION ET FONCIERES ET DES QUOTITES D'ABATTEMENT A LA TAXE  
D'HABITATION**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil

- DECIDE de voter comme suit les taux des trois taxes pour l'année 2018 :

- Taxe d'Habitation : 22,42 % ;

- Taxe foncière sur les Propriétés Bâties : 22,46 % ;

- Taxe foncière sur les Propriétés non-Bâties : 36,03 %.

- MAINTIENT les quotités applicables aux abattements de la taxe d'habitation, à savoir :

- 15 % pour l'abattement général à la base ;

- 20 et 25 % pour ceux liés aux charges de famille ;

- 10 % pour l'abattement spécial à la base ;

- 10 % pour l'abattement concernant les personnes handicapées.

**Adopté à la majorité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 42**

**Avis contraires : 11 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**Abstentions : 2 (D. Chollet, C. Deforge)**

**2018\_03\_28\_044**

**CREATIONS ET MODIFICATIONS DE TARIFS MUNICIPAUX 2018**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- APPROUVE les tarifs.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 46***

***Abstentions : 7 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani)***

**2018\_03\_28\_045**

**ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS 2018**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- DECIDE l'attribution de subventions à diverses associations pour un montant global de 9 147 047,00 euros.

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

***Avis favorables : 47***

***Abstentions : 6 (H. Millot, T. Coulon, J. Alet, D. Chollet ne prennent pas part au vote, G. Godefroy, R. Sautereau)***

**2018\_03\_28\_046**

**CESSIONS D'ACTIFS – MISE EN VENTE DE MATERIELS REFORMES – AUTORISATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- PREND acte de la désaffectation, approuve le déclassement d'un véhicule de catégorie poids lourd et décide le principe de la vente :

***Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés***

**2018\_03\_28\_047**

**OPERATIONS MENEES PAR LES PERSONNES AGISSANT DANS LE CADRE D'UNE CONVENTION AVEC LA VILLE DE TOURS – BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES EFFECTUEES EN 2017**

**Rapporteur : Hélène MILLOT**

Le Conseil,

- APPROUVE le bilan des acquisitions et cessions opérées par la Société d'Équipement de la Touraine (S.E.T.) et par TOUR(S)HABITAT au cours de l'année 2017.

**Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 51**

**Abstentions : 2 (M. le Maire, E. Denis ne prennent pas part au vote)**

**VŒU RELATIF AU MAINTIEN DU SERVICE PUBLIC FERROVIAIRE**

**Rapporteur : Pierre TEXIER**

Le Conseil rejette le vœu.

**Avis favorables : 8 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, G. Godefroy, R. Sautereau)**

**Avis contraires : 44 (Groupe des élus de la majorité, C. Deforge, D. Chollet)**

**Abstention : 1 (E. Denis ne prend pas part au vote)**

**2018\_03\_28\_048**

**VŒU RELATIF A L'ACCUEIL DE REFUGIES KURDES SYRIENS**

**Rapporteur : Josette BLANCHET-GOLDANI**

Le Conseil adopte le vœu.

**Adopté à la majorité des suffrages exprimés**

**Avis favorables : 51**

**Avis contraires : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)**

\*\*\*\*\*

**- Question orale déposée par Monsieur Pierre COMMANDEUR :**

L'impact sanitaire de la composition des terrains synthétiques.

Je donne la parole à Monsieur David Chollet.

\*\*\*\*\*

Plus rien n'étant inscrit à l'ordre du jour de la séance, Monsieur le Maire remercie l'assistance et les représentants de la presse d'avoir suivi cette réunion du Conseil Municipal.

Monsieur le Maire lève la séance à 19 H 15.

**Les délibérations municipales peuvent être consultées en Mairie, Secrétariat du Conseil Municipal, 1<sup>er</sup> étage, bureau 109.**