

REPUBLIQUE FRANCAISE
Département d'Indre-et-Loire

VILLE DE TOURS



COMPTE RENDU DE LA SEANCE

DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 14 NOVEMBRE 2016

Convocations envoyées le jeudi 03 novembre 2016

Nombre de Conseillers Municipaux présents : 54

Nombre de Conseillers en exercice : 55

Conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Aurélie OSSADZOW est désignée Secrétaire de Séance.

* * *

Monsieur le Maire déclare la séance ouverte à 17 heures.

Le Conseil Municipal approuve à la majorité des suffrages exprimés le compte-rendu de la séance du 10 octobre 2016 .

Avis favorables : 44

Avis contraires : 10 (M. Maupuy, P. Commandeur, C. Jonathan, N. Hamoudi, S. Oublal, N. Gautreau, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, E. Denis, C. Deforge).

* * *

- 2016_11_14_01 -

ASSOCIATIONS DIVERSES - DESIGNATION D'UN REPRESENTANT DE LA VILLE AU SEIN DE L'ASSOCIATION VIVA IL CINEMA.

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil

- DESIGNÉ :

Monsieur Jérôme TEBALDI pour représenter la Ville de Tours au sein du Conseil d'administration de l'Association Viva Il Cinéma.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 42

Abstentions : 12 (M. Maupuy, P. Commandeur, C. Jonathan, N. Hamoudi, S. Oublal, N. Gautreau, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, E. Denis, C. Deforge, G. Godefroy, R. Sautereau).

- 2016_11_14_02 -

BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE DE TOURS - EXERCICE 2016 - DECISION MODIFICATIVE N°5.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la Décision Modificative n°5 de l'exercice 2016 du Budget Principal de la Ville. **Adopté à la majorité des suffrages exprimés**

Avis favorables : 41

Avis contraires : 12 (M. Maupuy, P. Commandeur, C. Jonathan, N. Hamoudi, S. Oublal, N. Gautreau, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, E. Denis, C. Deforge, G. Godefroy, R. Sautereau)

Abstention : 1 (S. Bourbon)

- 2016_11_14_03 -

BUDGET ANNEXE DU CREMATORIUM - EXERCICE 2016 - DECISION MODIFICATIVE N°2

Rapporteur : Brigitte GARANGER-ROUSSEAU, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la décision modificative n°2 pour l'exercice 2016 du budget annexe du Crématorium.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 49

Abstentions : 5 (S. Bourbon, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 2016_11_14_04 -

BUDGET ANNEXE DE L'EAU POTABLE - EXERCICE 2016 - DECISION MODIFICATIVE N°1 - CONSTITUTION D'UNE PROVISION POUR RISQUE.

Rapporteur : Brice DROINEAU, Adjoint au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la décision modificative n°1 pour l'exercice 2016 du budget annexe de l'eau.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (S. Bourbon)

- 2016_11_14_05 -

TOUR(S)HABITAT - EMPRUNT DE 236 276 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'OPERATION ANVERS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 100%.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours, à hauteur de 100%, pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 236 276 euros souscrit par Tour(s)habitat - O.P.H. auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération Anvers.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 2016_11_14_06 -

TOUR(S)HABITAT - EMPRUNT DE 617 812 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'OPERATION LES URSULINES - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 100%.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours, à hauteur de 100%, pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 617 812 euros souscrit par Tour(s)habitat - O.P.H. auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération Les Ursulines.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 2016_11_14_07 -

TOUR(S)HABITAT - EMPRUNT DE 796 156 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'OPERATION ROCHEPINARD - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 100%.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours, à hauteur de 100%, pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 796 156 euros souscrit par Tour(s)habitat - O.P.H. auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération Rochepinard.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 51

Avis contraires : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

Abstention : 1 (C. Ballesteros)

- 2016_11_14_08 -

TOURAINES LOGEMENT - EMPRUNT DE 892 289 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'OPERATION RUE DU PAS NOTRE DAME - DEUXIEME TRANCHE - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours, à hauteur de 50%, pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 892 289 euros souscrit par Touraine Logement - E.S.H. auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération rue du Pas Notre Dame – Deuxième tranche.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 52

Avis contraires : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

- 2016_11_14_09 -

SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINE (S.E.T.) - CONCESSION DE LA ZAC DE LA VALLEE DU CHER - QUARTIER DES DEUX LIONS - BILAN 2015 - COMPTES PREVISIONNELS ACTUALISES - ANNEE 2016 ET SUIVANTES.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE le bilan de la ZAC de la Vallée du Cher - Quartier des Deux Lions réalisé au 31 décembre 2015, ainsi que le bilan prévisionnel réactualisé de cette opération.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 52

Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

- 2016_11_14_10 -

SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINE - CONCESSION D'AMENAGEMENT DU HAUT DE LA RUE NATIONALE - COMPTE-RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE 2016.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE le compte-rendu annuel à la collectivité locale de l'opération d'aménagement dite "Le Haut de la rue Nationale" réactualisé au 31 décembre 2015.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 43

Avis contraires : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

Abstentions : 9 (S. Bourbon, M. Maupuy, P. Commandeur, C. Jonathan, N. Hamoudi, S. Oublal, N. Gautreau, , E. Denis, C. Deforge)

- 2016_11_14_11 -

SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINE - CONCESSION DE LA ZAC CASERNES BEAUMONT-CHAUVEAU - COMPTE-RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE 2016.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE le compte-rendu annuel à la collectivité locale de la ZAC "Casernes Beaumont-Chauveau" réactualisé au 31 décembre 2015.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 44

Abstentions : 10 (M. Maupuy, P. Commandeur, C. Jonathan, N. Hamoudi, S. Oublal, N. Gautreau, E. Denis, C. Deforge, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 2016_11_14_12 -

BILAN DE LA DOTATION DE SOLIDARITE URBAINE ET DE COHESION SOCIALE 2015

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- PREND ACTE, pour l'exercice 2015, du rapport de Monsieur le maire relatif aux actions de développement social urbain.

- 2016_11_14_13 -

REMISES GRACIEUSES DE DETTES

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- ACCORDE à titre très exceptionnel des remises gracieuses, représentant un montant total de 1 147,30 € de dettes, réparties entre cinq familles.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 2016_11_14_14 -

PROPOSITIONS D'ADMISSIONS EN NON VALEUR 2016 ET AUTRES CREANCES

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE l'admission en non-valeur et l'extinction de créances pour un total de 194 775,12 € TTC.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 2016_11_14_15 -

ATTRIBUTIONS DE SUBVENTIONS- ANNEE 2016 - COMPLEMENT.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE l'attribution de subventions à diverses associations pour un montant global de 539 526.62 €.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 51

Abstentions : 3 (T. Coulon, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 2016_11_14_16 -

RECRUTEMENT D'AGENTS RECENSEURS

Rapporteur : Jacques CHEVTCHENKO, Adjoint au Maire

Le Conseil

- APPROUVE le recrutement d'un maximum de 34 agents municipaux par an dans le cadre du recensement de la population et fixe la rémunération des agents recenseurs comme suit :

- forfait de 50 € brut pour la tournée de reconnaissance,

- rémunération au logement versée à la suite de la clôture du recensement : 3,50 € brut par feuille de logement.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 2016_11_14_17 -

COMMERCE - DEROGATIONS AU REPOS DOMINICAL ACCORDEES PAR LE MAIRE - ANNEE 2017

Rapporteur : Céline BALLESTEROS, Adjointe au Maire

- EMET un avis favorable pour que le Maire accorde aux commerces de détail alimentaires et non alimentaires implantés à TOURS la possibilité d'employer leur personnel salarié les 15 janvier (1^{er} dimanche des soldes d'hiver), 2 juillet (1^{er} dimanche des soldes d'été), 3 septembre (braderie), 10, 17, 24 et 31 décembre 2017.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 49

Avis contraires : 2 (P. Texier, J. Blanchet-Goldani)

Abstentions : 3 (O. Lebreton, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 2016_11_14_18 -

PRIX JEUNESSE DE LA VILLE DE TOURS POUR DEUX OUVRAGES DOCU-FICTION OU DOCUMENTAIRE REMIS DANS LE CADRE DES ASSISES DU JOURNALISME MARS 2017

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE l'organisation d'un prix littéraire décerné à des documentaires ou des docu-fiction consacrés à des sujets d'actualité ou de société et destinés à un public jeune et décide d'attribuer une dotation de 1000 € à chacune des deux catégories suivantes :

- Une dotation pour un ouvrage destiné aux jeunes de 10 à 12 ans.
- Une dotation pour un ouvrage destiné aux jeunes de 13 à 15 ans.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 50

Abstentions : 4 (O. Lebreton, S. Auconie, C. Chevillard, C. Buannic)

- 2016_11_14_19 -

LE PETIT FAUCHEUX - CONVENTION QUADRIENNALE D'OBJECTIFS 2016-2019 ENTRE L'ETAT (DRAC CENTRE-VAL DE LOIRE), LA REGION CENTRE, LE DEPARTEMENT D'INDRE-ET-LOIRE, LA VILLE DE TOURS ET L'ASSOCIATION.

Rapporteur : Christine BEUZELIN, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE le renouvellement de la convention d'objectifs pour les exercices 2016, 2017, 2018, 2019 à intervenir entre l'Etat (Ministère de la Culture et de la Communication - Direction Régionale des Affaires Culturelles du Centre -Val de Loire), la Région Centre-Val de Loire, le Conseil Départemental d'Indre-et-Loire, la Ville de Tours et l'Association "Le Petit Fauchoux".

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 50

Abstentions : 4 (O. Lebreton, S. Auconie, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 2016_11_14_20 -

ADHESION DE LA VILLE DE TOURS AU COMITE FRANCAIS POUR YAD VASHEM

Rapporteur : Brigitte GARANGER-ROUSSEAU, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DECIDE de l'adhésion de la Ville de Tours au Comité Français pour Yad Vashem et précise que la Ville de Tours versera chaque année, à compter de 2016, la cotisation annuelle, fixée au titre du présent exercice à 1 000 euros,

- DESIGNER Brigitte GARANGER-ROUSSEAU comme représentant de la Ville de Tours au sein des instances de gouvernance de cette association.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (S. Auconie)

- 2016_11_14_21 -

CONVENTION TRANSITOIRE ENTRE LA VILLE DE TOURS ET LE CONSEIL DEPARTEMENTAL RELATIVE A LA MISE EN OEUVRE D' ACTIONS DE PREVENTION SPECIALISEE SUR LE TERRITOIRE DE LA VILLE

Rapporteur : Chérifa ZAZOUA-KHAMES, Adjointe au Maire

Le Conseil

- APPROUVE la conclusion de la convention de mise en œuvre d'actions de prévention spécialisée et précise que cette convention s'applique pour l'année 2016.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 52

Avis contraires : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

- 2016_11_14_22 -

PROTOCOLE D'ACCORD TRANSACTIONNEL DE CLOTURE DU LITIGE CONSECUTIF AUX DESORDRES AYANT POUR ORIGINE LES TRAVAUX DE RECONFIGURATION DE LA PLACE DU GENERAL LECLERC

Rapporteur : Yves MASSOT, Adjoint au Maire

Le Conseil

- DECIDE du principe de l'acceptation du protocole transactionnel entre la Ville, la SMACL d'une part et Monsieur DE BROGLIE, es qualités d'autre part et prend acte que ce protocole n'engendre aucune dépense pour la Ville compte tenu de la garantie offerte par l'assureur.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 52

Abstentions : 2 (J. Alet, L. Aluchon)

- 2016_11_14_23 -

DIAGNOSTIC D'UNE CONDUITE STRUCTURANTE DU RESEAU DE DISTRIBUTION D'EAU POTABLE - DEMANDE D'AIDE FINANCIERE A L'AGENCE DE L'EAU LOIRE-BRETAGNE

Rapporteur : Brice DROINEAU, Adjoint au Maire

Le Conseil

- DECIDE de solliciter auprès de l'Agence de l'eau Loire-Bretagne une aide financière la plus élevée possible pour la réalisation du diagnostic d'une conduite structurante du réseau de distribution d'eau potable, reliant la traversée sous la Loire place Anatole France au château d'eau des Rives du Cher.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 52

Abstentions : 2 (J. Alet, L. Aluchon)

- 2016_11_14_24 -

AVENUE LOUIS JOUHANNEAU - REGULARISATIONS FONCIERES - DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC DE BANDES DE TERRAINS EN VUE DE LA CESSION A LA CNAV - APPROBATION PAR LE CONSEIL MUNICIPAL.

Rapporteur : Brice DROINEAU, Adjoint au Maire

Le Conseil

- APPROUVE le déclassement du domaine public de bandes de terrains bordant l'avenue Louis Jouhanneau, soit une emprise totale d'environ 990 m².

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 2016_11_14_25 -

CESSION D'EMPRISES A LA CNAV - AVENUE DE BOIS AUBRY ET AVENUE LOUIS JOUHANNEAU - MODIFICATION DE LA DELIBERATION DU 8 FEVRIER 2016.

Rapporteur : Françoise AMIOT, Adjointe au Maire

Le Conseil

- DIT que la présente délibération modifie celle du 8 février 2016, référencée 2016_02_08_14 portant cession d'emprises à la CNAV avenue de Bois Aubry et avenue Louis Jouhanneau et confirme le déclassement du domaine public prononcé par délibération du 8 février 2016 de l'ancien collège Paul Valéry, lequel n'était plus affecté à l'usage du public depuis la rentrée scolaire 2014/2015.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 2016_11_14_26 -

COMPTE-RENDU DE MONSIEUR LE MAIRE SUR LES ACTES ACCOMPLIS EN EXECUTION DE LA DELEGATION D'ATTRIBUTIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil Municipal prend acte des décisions prises dans le cadre des délégations énumérées à l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

- QUESTION ORALE PRESENTEE PAR LE GROUPE TOURS 2020 :

Fermeture des bureaux de poste dans les quartiers Rochepinard, Montjoyeux, Sainte-Radegonde et Colbert.

- 2016_11_14_27 -

VOEU RELATIF A LA REORGANISATION DU GROUPE LA POSTE DANS LES QUARTIERS ROCHEPINARD, MONTJOYEUX, SAINTE-RADEGONDE ET COLBERT

Rapporteur : Louis ALUCHON, Adjoint au Maire

Le Conseil

- DEMANDE à La Poste d'appliquer un moratoire suspendant, dès ce jour, l'exécution de sa décision de réorganisation.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 43

Avis contraires : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

Abstentions : 9 (M. Maupuy, P. Commandeur, C. Jonathan, N. Hamoudi, S. Oublal, N. Gautreau, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, C. Deforge)

* * * * *

Plus rien n'étant inscrit à l'ordre du jour de la séance, Monsieur le Maire remercie l'assistance et les représentants de la presse d'avoir suivi cette réunion du Conseil Municipal.

Monsieur le Maire lève la séance à 20 H 56.

* * * * *

Les délibérations municipales peuvent être consultées en Mairie, Secrétariat du Conseil Municipal, 1^{er} étage, bureau 109

* * * * *