

REPUBLIQUE FRANCAISE
Département d'Indre-et-Loire

VILLE DE TOURS



COMPTE RENDU DE LA SEANCE

DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 01 OCTOBRE 2018

Convocations envoyées le mardi 18 septembre 2018

Nombre de Conseillers Municipaux : 55

Nombre de Conseillers en exercice : 55

Conformément aux dispositions de l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Gauthier MARTINY, Conseiller Municipal est désigné Secrétaire de Séance.

* * *

Monsieur le Maire déclare la séance ouverte à 17 h 00.

Le Conseil Municipal approuve le compte-rendu de la séance du 28 juin 2018.

* * *

- 18_10_01_001 -

CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES - RAPPORT D'OBSERVATIONS DEFINITIVES SUR LA GESTION DE LA SOCIETE D'ECONOMIE MIXTE DES POMPES FUNEBRES INTERCOMMUNALES DE L'AGGLOMERATION TOURANGELLE.

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil

- PREND ACTE du rapport d'observations définitives sur la gestion de la société d'économie mixte des pompes funèbres intercommunales de l'agglomération tourangelle (enquête sur la gestion des opérations funéraires) pour les exercices 2012 à 2016.

- 18_10_01_002 -

BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE DE TOURS - EXERCICE 2018 - DECISION MODIFCATIVE N°3.

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la décision modificative n°3 de l'exercice 2018 du Budget Principal de la Ville.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 40

Avis contraires : 10 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, P. Commandeur, N. Gautreau, D. Chollet)

Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

- 18_10_01_003 -

BUDGET ANNEXE DES ACTIVITES LYRIQUES ET SYMPHONIQUES - EXERCICE 2018 - DECISION MODIFICATIVE N°1.

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la Décision Modificative n°1 de l'exercice 2018 du Budget annexe des Activités lyriques et symphoniques.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 50

Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

- 18_10_01_004 -

AUTORISATIONS DE PROGRAMME ET AUTORISATIONS D'ENGAGEMENT - REPARTITION DES CREDITS DE PAIEMENT ET CLOTURE D'AUTORISATIONS DE PROGRAMME.

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la modification des autorisations de programme ou d'engagement, la répartition de leurs crédits de paiement et la clôture d'autorisations de programme.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 45

Avis contraires : 10 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, P. Commandeur, N. Gautreau, D. Chollet)

- 18_10_01_005 -

FIXATION DES REGLES DE GESTION PLURIANNUELLE DES CREDITS.

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE les règles de gestion pluriannuelle des crédits.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 46

Abstentions : 9 (*C. Estivin-Mercier ne prend part au vote, C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, C. Deforge*)

- 18_10_01_006 -

ATTRIBUTIONS DE SUBVENTIONS 2018

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE l'attribution de subventions aux associations pour un montant global de 612 460,49 €.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 45

Abstentions : 10 (*H. Millot, T. Coulon, E. de Germay, Y. Bendjador, B. Droineau, L. Bejeau, D. Oger J. Alet, ne prennent pas part au vote, G. Godefroy, R. Sautereau*)

- 18_10_01_007 -

ATTRIBUTION DE FONDS DE CONCOURS A TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE d'accorder à Tours Métropole Val de Loire un fonds de concours d'un montant de 1 098 044 € pour l'opération « Fonds d'investissement voirie 2018 Tours ».

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 50

Avis contraires : 2 (*G. Godefroy, R. Sautereau*)

Abstentions : 3 (*O. Lebreton, M. Le Souef, C. Deforge, ne prennent part au vote*)

- 18_10_01_008 -

TARIFS MUNICIPAUX 2018 - CREATIONS ET MODIFICATIONS

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE, pour les Sports, le montant de la redevance 2018, à l'égard de la SASP Tours Football Club pour la mise à disposition du Stade de la Vallée du Cher et ses équipements annexes.

- ADOPTE, la modification du montant de participation financière 2018 envers le club prioritaire Espoir sportif du Beffroi pour la mise à disposition du dojo de l'Europe.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 46

Abstentions : 9 (*O. Lebreton, C. Deforge, ne prennent part au vote, C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, J. Blanchet-Goldani*)

- 18_10_01_009 -

ACTIVITES DES ENTREPRISES PUBLIQUES LOCALES DONT LA VILLE DE TOURS EST ACTIONNAIRE - RAPPORTS SUR L'ACTIVITE DE L'ANNEE 2017- SEM MARYSE BASTIE - SEMIVIT - SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINE - SAEM DES POMPES FUNEBRES INTERCOMMUNALES.

Rapporteurs : Madame Alexandra SCHALK-PETITOT, Adjointe au Maire, donne lecture des rapports relatifs à la SEM Maryse Bastié et à la SEMIVIT, Thibault COULON, Adjoint au Maire, donne lecture du rapport relatif à la Société d'Équipement de la Touraine, Brigitte GARANGER-ROUSSEAU, Adjointe au Maire, donne lecture du rapport relatif à la SAEM des Pompes Funèbres Intercommunales

Le Conseil

- APPROUVE les rapports d'activités de l'année 2017 des sociétés suivantes :

- SEM MARYSE BASTIE,
- SEMIVIT,

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 44

Abstentions : 11 (H. Millot, A. Schalk-Petitot, M. Nicolay Cabanne, L. Aluchon, C. Buannic, H. Millot, C. Zazoua-Khames, J. Alet, D. Oger, C. Jonathan, J. Blanchet-Goldani)

- SOCIETE D'EQUIPEMENT DE LA TOURAINE,
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 47

Abstentions : 8 (M. le Maire, T. Coulon, M. Nicolay Cabanne, L. Aluchon et X. Dateu ne prennent pas part au vote, C. Jonathan, G. Godefroy, R. Sautereau)

- SAEM des Pompes Funèbres Intercommunales.
Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 50

Abstentions : 5 (M. le Maire, H. Millot, Y. Massot, B. Garanger-Rousseau, A. Schalk-Petitot, S. Bourbon, P. Texier, ne prennent pas part au vote, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 18_10_01_010 -

CONTRATS DE PARTENARIAT PUBLIC-PRIVE POUR L'EXPLOITATION, L'ENTRETIEN, LA MAINTENANCE, LA GARANTIE TOTALE, LE RENOUVELLEMENT ET LA MODERNISATION DES INSTALLATIONS THERMIQUES ET AERAIQUES DES BATIMENTS COMMUNAUX - RAPPORTS ANNUELS DES PARTENAIRES

Rapporteur : Monsieur Brice DROINEAU, adjoint au maire

Le Conseil

- PREND ACTE des rapports de l'année 2016-2017 des sociétés Dalkia France pour le contrat 07CP001, Idex Energies pour le contrat 07CP002 et GDF Suez Energie Services pour le contrat 07CP003.

- 18_10_01_011 -

RAPPORTS D'ACTIVITE ET RAPPORTS DES SOCIETES D'ECONOMIE MIXTE DELEGATAIRES DE SERVICE PUBLIC - ANNEE 2017 - SAEM TOURS EVENEMENTS - SAEM DE GESTION DU MARCHE DE GROS

Rapporteurs : Madame Cécile ESTIVIN MERCIER, conseillère municipale, donne lecture du rapport relatif à la SAEM Tours Evènements

Monsieur Mauro CUZZONI, conseiller municipal, donne lecture du rapport relatif à la SAEM de Gestion du Marché de Gros

Le Conseil

- PREND ACTE des rapports sur l'exécution des services publics,
- APPROUVE les rapports d'activités pour l'année 2017 des sociétés suivantes :

. SAEM Tours Evènements,

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 41

Abstentions : 14 (H. Millot, C. Beuzelin, J. Chevtchenko, B. Darnet-Malaquin, J. Tebaldi, J. Alet, M. Cuzzoni, C. Estivin-Mercier, P. Commandeur ne prennent pas part au vote, X. Dateu, P-H. Moreau, C. Jonathan, G. Godefroy, R. Sautereau)

. SAEM de Gestion du Marché de Gros,

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 42

Abstentions : 13 (H. Millot, B. Darnet-Malaquin, M. Cuzzoni, C. Ballesteros, S. Bourbon, M. Delagarde, J. Alet, J. Hereau, P. Texier, J. Blanchet-Goldani, E. Denis ne prennent pas part au vote, G. Godefroy, R. Sautereau)

Présidence assurée par M. Nicolay Cabanne, Première Adjointe au Maire

- 18_10_01_012 -

SEMIVIT - CONVENTION D'AFFERMAGE DU 22/02/1993 - RESILIATION PARTIELLE - AVENANT N°3

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE l'avenant n°3 à la convention d'affermage.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 42

Abstentions : 13 (M. Nicolay Cabanne, H. Millot, A. Schalk-Petitot, B. Darnet-Malaquin, L. Aluchon, C. Zazoua-Khames, D. Oger, J. Alet, D. Ngo Ngii, C. Buannic, C. Jonathan, J. Blanchet-Goldani, P. Texier ne prennent pas part au vote)

Retour de Monsieur le Maire

- 18_10_01_013 -

TOUR(S)HABITAT - EMPRUNT DE 1 404 728 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'ACQUISITION DE 16 LOGEMENTS - RESIDENCE PIERREVAL - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%.

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours, à hauteur de 50%, pour le remboursement d'un emprunt, d'un montant de 1 404 728 euros souscrit par Tour(s)Habitat - O.P.H. auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'acquisition de 16 logements – Résidence Pierreval.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 47

Abstentions : 8 (M. le Maire, A. Schalk-Petitot, J. Alet, J. Chevtchenko, L. Aluchon, B. Darnet-Malaquin, P. Texier, J. Blanchet-Goldani ne prennent pas part au vote)

- 18_10_01_014 -

TOUR(S)HABITAT - EMPRUNTS DE 6 966 867 EUROS ET DE 118 000 EUROS AUPRES DE LA CAISSE DES DEPOTS ET CONSIGNATIONS AFIN DE FINANCER L'OPERATION LES JARDINS PERCHES - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 50%.

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours, à hauteur de 50%, pour le remboursement de deux emprunts, d'un montant de 6 966 867 euros et d'un montant de 118 000 euros souscrits par Tour(s)Habitat - O.P.H. auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, afin de financer l'opération Les Jardins Perchés.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 47

Abstentions : 7 (M. le Maire, B. Darnet-Malaquin, A. Schalk-Petitot, J. Alet, L. Aluchon, J. Chevtchenko et J. Boulanger ne prennent pas part au vote).

- 18_10_01_015 -

SET - EMPRUNT DE 5 046 000 EUROS AFIN DE FINANCER L'AMENAGEMENT DU QUARTIER DES DEUX LIONS - GARANTIE DE LA VILLE DE TOURS A HAUTEUR DE 80%.

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- ACCORDE la garantie de la Ville de Tours, à hauteur de 80%, à la Société d'Equipement de la Touraine pour le remboursement d'un emprunt de 5 046 000 euros que cet organisme se propose de contracter auprès la Caisse d'Epargne Loire-Centre afin de financer le programme d'achèvement des travaux d'aménagement de la ZAC des Deux Lions.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 49

Abstentions : 6 (M. le Maire, M. Nicolay Cabanne, T. Coulon, L. Aluchon, D. Ngo Ngii, J. Boulanger et X. Dateu ne prennent pas part au vote)

- 18_10_01_016 -

AVENANT N°1 A LA CONVENTION ENTRE LA VILLE DE TOURS ET TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE POUR LA GESTION DES SINISTRES AFFERENTS A L'EXERCICE DES COMPETENCES TRANSFEREES AU 31 DECEMBRE 2016

Rapporteur : Monsieur Olivier LEBRETON, adjoint au maire

Le Conseil

- APPROUVE l'avenant n°1 à la convention de gestion entre la Ville de Tours et Tours Métropole Val de Loire pour la gestion des sinistres relevant des compétences transférées au 31 décembre 2016.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 52

Abstentions : 2 (M. Cuzzoni, J. Boulanger ne prennent pas part au vote)

- 18_10_01_017 -

ECOLE DES DEUX LIONS - ACQUISITION DE DEUX PARCELLES AUPRES DE LA S.E.T.

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE l'acquisition par la Ville à la Société d'Equipement de la Touraine (SET) au prix de 200 000 euros, de parcelles nécessaires à la construction d'une école dans le quartier des Deux-Lions, à l'angle de l'avenue Edouard Michelin et de la rue James Watt.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 47

Abstentions : 7 (M. le Maire, M. Nicolay Cabanne, T. Coulon, L. Aluchon, M. Cuzzoni, X. Dateu ne prennent pas part au vote, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 18_10_01_018 -

CENTRE DE FORMATION DES APPRENTIS RUE LECOTTE - ECOLE SUPERIEURE DES BEAUX-ARTS DE TOURS SITE MAME - CESSIONS A TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la cession à Tours Métropole Val de Loire au prix de 10 980 000 € (Dix Millions Neuf Cent Quatre-Vingt Mille Euros) des deux biens immobiliers suivants :

- le CFA de Tours, sis 8 allée Roger Lecotté à Tours Nord, ensemble immobilier d'une superficie totale de 29 708 m², pour un montant de 6 670 000 € (six millions six cent soixante-dix mille euros).

- le lot volume 2 du Pôle des Arts cadastré EL 81 abritant l'antenne tourangelle de l'ESBA TALM, sis 40 rue du Docteur Chaumier et 49 boulevard Preuilly à Tours centre pour un montant de 4 310 000 € (quatre millions trois cent dix mille euros).

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 46

Avis contraire : 1 (C. Jonathan)

Abstentions : 7 (A. Godbert, M. Cuzzoni, S. Bourbon, N. Hamoudi, ne prennent pas part au vote, G. Godefroy, R. Sautereau, M. Maupuy)

- 18_10_01_019 -

RESIDENCE COVRAT DESVERGNES - CESSION A TOURS HABITAT

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la cession au prix de 1 668 000 € (UN MILLION SIX CENT SOIXANTE HUIT MILLE EUROS) à Tour(s)Habitat de l'ensemble immobilier dit résidence Couvrat Desvergnés.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 50

Abstentions : 4 (M. le Maire, B. Darnet-Malaquin, A. Schalk-Petitot, J. Chevtchenko ne prennent pas part au vote).

- 18_10_01_020 -

ZAC DU PLESSIS A LA RICHE - DECLASSEMENT ET CESSION DE DEUX PARCELLES A LA SNC DU PLESSIS BOTANIQUE

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- RETIRE la délibération n°20 du 28 juin 2018,

- CONSTATE la désaffectation à la date du 28 septembre 2018 de parcelles cadastrées d'une superficie de 3 389 m², sises 55 rue Saint François à LA RICHE, après libération totale des lieux par les services de la Ville,

- PRONONCE le déclassement du domaine public de ces deux parcelles et approuve la cession à la SNC du Plessis Botanique, au prix de 345 000 euros.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_021 -

10-12 RUE SAINT GATIEN - CESSION D'UN BIEN IMMOBILIER A MME YAOUNAC ET M. MAPPUS

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la cession au prix de 94 191,01 € (quatre-vingt-quatorze mille cent quatre-vingt-onze euros et un centime) à Madame Virginie YAOUNAC et Monsieur Jean-François MAPPUS, de la maison, sise 10 et 12 rue Saint Gatien, sous la condition d'obtenir un prêt bancaire.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_022 -

GOLF DE BALLAN-MIRE - CESSION DE PARTS A L'ASSOCIATION SPORTIVE DU GOLF DE TOURAINE

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la cession, à l'Association Sportive du Golf de Touraine, sis au château de la Touche, de 134 parts d'intérêts, détenues par la Ville dans le capital de la SCI de la Touche, pour un montant total de 61 284,90 euros.

Adopté à la majorité des suffrages exprimés

Avis favorables : 51

Avis contraires : 3 (P. Commandeur, N. Gautreau, D. Chollet)

- 18_10_01_023 -

COMPLEXE DES HALLES - PROTOCOLE AMIABLE DE SORTIE DE BAIL AVEC FRANCE TELEVISIONS

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la conclusion du protocole amiable de sortie de bail par lequel France Télévisions s'engage à indemniser la Ville à hauteur de 16 275 € TTC au titre de la remise en état des locaux

et à verser 11 243,37 € correspondant au loyer et charges dus pour le 1^{er} semestre 2018 pour solde de tout compte.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_024 -

TOUR(S)HABITAT RESIDENCE SEVERINE - CONVENTION DE SERVITUDE DE PASSAGE DE CANALISATIONS AU PROFIT DE LA VILLE

Rapporteur : Madame Hélène MILLOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la signature d'une convention de servitude de passage sur la propriété de Tour(s)Habitat, cadastrée CX 63, de canalisations de raccordement au réseau de chaleur au bénéfice de la Ville.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 50

Abstentions : 4 (M. le Maire, B. Darnet-Malaquin, A. Schalk-Petitot, J. Chevtchenko, ne prennent pas part au vote).

- 18_10_01_025 -

CREATION DE LA REGIE AUTONOME DU GRAND THEATRE DE TOURS - APPROBATION DES STATUTS - DESIGNATION DES MEMBRES DU CONSEIL D'EXPLOITATION

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la création à compter du 15 novembre 2018, par transformation de l'actuel budget annexe des Activités lyriques et symphoniques, d'une régie dotée de la seule autonomie financière pour la gestion du Grand Théâtre de Tours, à caractère de service public administratif et approuve les statuts de la régie autonome du Grand Théâtre de Tours.

- DESIGNNE les membres du Conseil d'exploitation de la Régie autonome :

8 titulaires ; et leur suppléant associé :

- Monsieur Christophe BOUCHET ; Madame NICOLAY CABANNE ;
- Madame Christine BEUZELIN; Madame Alexandra SCHALK-PETITOT ;
- Monsieur Jérôme TEBALDI ; Madame Cécile CHEVILLARD ;
- Monsieur Jacques CHEVTCHENKO ; Monsieur Olivier LEBRETON ;

- Monsieur Pierre TEXIER; Madame Monique MAUPUY ;
- Monsieur Jean-Patrick GILLE ; Madame Sabrina HAMADI ;
- Monsieur Fabrice MORIO ; Monsieur Jérôme BLOCH ;
- Madame Céline BALLESTEROS ; Monsieur Thomas GELFI.

- DESIGNNE le Directeur du Grand Théâtre de Tours es-qualité comme Directeur de la Régie autonome du Grand Théâtre de Tours,

- DECIDE de conserver les compétences relatives aux domaines suivants : domaine financier et notamment approbations et modifications du budget, des tarifs, des comptes, subventions, politique de mécénat ; domaine des ressources humaines et notamment approbations et modifications du tableau des personnels, conditions d'engagement et de rémunération des contractuels; domaine institutionnel : modification et suppression de la régie,

- PRECISE que le Maire rendra compte des décisions pour lesquelles il aura reçu une délégation du Conseil Municipal,

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 52

Abstentions : 2 (G. Godefroy, R. Sautereau)

- 18_10_01_026 -

GRAND THEATRE ACTIVITES LYRIQUES ET SYMPHONIQUES - CONVENTION 2018 ENTRE LA VILLE DE TOURS ET LE DEPARTEMENT D'INDRE-ET-LOIRE

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la conclusion d'une convention de missions pour le Grand Théâtre de Tours et l'Orchestre Symphonique Région Centre-Val de Loire / Tours à intervenir entre le Département d'Indre-et-Loire et la Ville de Tours, au titre de l'année 2018.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_027 -

MUSEE DES BEAUX-ARTS - CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LE CENTRE HOSPITALIER REGIONAL ET UNIVERSITAIRE DE TOURS (CHRU) ET LA VILLE DE TOURS

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE la conclusion d'une convention pour une durée de trois ans entre le Centre Hospitalier Régional et Universitaire de Tours et la Ville de Tours, pour l'accueil au Musée des Beaux-Arts d'enfants pris en charge par le Centre Médico-Psychologique du Centre Universitaire de Pédopsychiatrie du CHRU de Tours.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_028 -

MUSEE DES BEAUX-ARTS - CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE L'ASSOCIATION HANDICAP VISUEL VAL DE LOIRE (H2VL) ET LA VILLE DE TOURS

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE la conclusion d'une convention entre l'association H2VL et la Ville de Tours, pour l'élaboration d'un parcours de visites individuelles du Musée des Beaux-Arts destiné aux personnes déficientes visuelles.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_029 -

BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE - ADHESIONS A DIVERS ORGANISMES

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE d'adhérer à différents organismes professionnels qui permettent de participer à des actions de coopération nationale pour la mise en valeur des collections dans les bibliothèques.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_030 -

BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE - PARTENARIAT ENTRE LA VILLE DE TOURS ET LE DEPARTEMENT D'INDRE ET LOIRE DANS LE CADRE DU PROGRAMME DES BIBLIOTHEQUES NUMERIQUES DE REFERENCE (BNR)

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la convention de partenariat d'accompagnement aux usages du numériques entre la Ville de Tours et le département d'Indre-et-Loire, maître d'ouvrage du projet et approuve le versement de 1 500 € au titre de la contribution 2018 et les conditions de fixation pour les années à venir de la participation de la Ville.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_031 -

BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE - ACTIONS DE DEVELOPPEMENT DE LA LECTURE EN DIRECTION DES PUBLICS EMPECHES - CONVENTION AVEC LE CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE la conclusion d'une convention entre la Ville de Tours et le Centre Communal d'Action Sociale définissant les modalités d'organisation de journées mensuelles de la lecture envers les publics des EPHAD et des résidences Autonomie.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_032 -

CONSERVATOIRE A RAYONNEMENT REGIONAL FRANCIS POULENC - ATTRIBUTION DES BOURSES AUX MERITES AUX ELEVES DIPLOMES DU CRR - ANNEE SCOLAIRE 2018/2019

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE l'attribution de bourses municipales au mérite aux étudiants diplômés du Conservatoire à Rayonnement Régional.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_033 -

CONVENTION DE PARTENARIAT POUR LA MISE EN OEUVRE D'UN ORCHESTRE A L'ECOLE

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la conclusion d'un partenariat Orchestre à l'école entre la Ville de Tours, la Direction Départementale des Services de l'Education Nationale et les établissements scolaires Diderot, Alain et Raspail pour les années 2018/2019 et 2019/2020 et la convention établissant les relations partenariales entre ces différentes structures.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_034 -

CONSERVATOIRE A RAYONNEMENT REGIONAL FRANCIS POULENC - REMUNERATION DES JURYS D'EXAMEN

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la modification de la délibération du 22 mai 2006 – SP 11 (3) et précise les conditions de rémunérations des jurys d'examen du CRR.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_035 -

DENOMINATIONS DE RUES ET DE PLACES

Rapporteur : Madame Christine BEUZELIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE l'ensemble des dénominations de rues et de places comme suit :

- Le Jardin Velpeau : « square Salancy »,

- Le parvis de la chapelle Saint-Martin : « parvis Abbé Gaston Pineau »,

- La place située au croisement de la rue Losserand et de la rue du Nouveau Calvaire : « place - du Faubourg Saint-Symphorien »,

- La place située rue Henri Martin à l'angle de la rue du Chemin de Fer : « Place Sante Vallar »,

- L'avenue Charles-Bedaux : « avenue Thérèse Voisin ».

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 53

Abstention : 1 (R. Sautereau)

- 18_10_01_036 -

CHARTRE DU RESEAU D'ECOUTE, D'APPUI ET D'ACCOMPAGNEMENT DES PARENTS (REAAP) DU TERRITOIRE TOURS OUEST

Rapporteur : Madame Alexandra SCHALK-PETITOT, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE les termes de la charte du Réseau d'Ecoute, d'Appui et d'Accompagnement des Parents du territoire Tours Ouest.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_037 -

LOGEMENT - CESSION PAR LA TOURANGELLE IMMOBILIERE DE TROIS LOGEMENTS, NON CONVENTIONNES A L'APL, 42 RUE WALVEIN A TOURS - AVIS DE LA COMMUNE

Rapporteur : Madame Alexandra SCHALK-PETITOT, adjointe au maire

Le Conseil

- EMET un avis favorable à la cession par la Tourangelle Immobilière de trois logements collectifs, non conventionnés à l'APL, 42 rue Walvein à TOURS.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 49

Abstentions : 4 (H. Millot, D. Ngo Ngii, A. Schalk-Petitot, C. Zazoua-Khames ne prennent pas part au vote)

- 18_10_01_038 -

BRIGADE VERTE - TARIFICATION DES INTERVENTIONS

Rapporteur : Monsieur Brice DROINEAU, adjoint au maire

Le Conseil

- FIXE LES TARIFS pour l'année 2018, relatifs aux prestations d'enlèvement de déchets et de nettoyage des espaces et biens publics comme suit :

<i>Prestation effectuée</i>	<i>PRIX Net</i>
Nettoisement de chaussées ou trottoirs, enlèvement d'office de déchets, d'objets encombrants ou de gravats déposés sur la voie publique, effacement de graffitis ou enlèvement d'affiches :	
- Forfait déplacement et transport des déchets dans un centre de collecte approprié	48,40 €
- Par quart d'heure d'intervention	22,47 €
- Le cas échéant, les frais de traitement et d'élimination des déchets par l'organisme habilité seront facturés au prix coûtant	

- PREND ACTE de la création de la brigade verte.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 50

Abstentions : 2 (M. Cuzzoni ne prend pas part au vote, C. Jonathan)

- 18_10_01_039 -

MESURES RELATIVES A LA GESTION ADMINISTRATIVE DU PERSONNEL

Rapporteur : Monsieur Myriam LE SOUËF, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE des créations et suppressions de postes applicables à compter du 1^{er} janvier 2019.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 42

Abstentions : 10 (O. Lebreton, C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier ne prennent pas part au vote, P. Commandeur, N. Gautreau, D. Chollet)

- 18_10_01_040 -

MISE A DISPOSITION PARTIELLE DU SERVICE PATRIMOINE DE LA VILLE DE TOURS A TOURS METROPOLE VAL DE LOIRE - AVENANT N°1 A LA CONVENTION PORTANT MISE A DISPOSITION PARTIELLE DU SERVICE PATRIMOINE

Rapporteur : Monsieur Myriam LE SOUËF, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE de prolonger en 2017 la convention de mise à disposition partielle du service patrimoine de la Ville de Tours à Tours Métropole Val de Loire et décide la conclusion d'un avenant n°1 à la convention de mise à disposition partielle du service patrimoine de la Ville de Tours à Tours Métropole Val de Loire.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 38

Abstentions : 14 (O. Lebreton, L. Bejeau, C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier ne prennent pas part au vote, P. Commandeur, N. Gautreau, D. Chollet, C. Deforge, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 18_10_01_041 -

DONS DE JOURS DE REPOS A UN AGENT PUBLIC S'OCCUPANT D'UN PROCHE GRAVEMENT MALADE

Rapporteur : Monsieur Myriam LE SOUËF, adjointe au maire

Le Conseil

- AUTORISE le don de jours de repos aux agents s'occupant d'un proche souffrant d'un handicap ou d'une perte d'autonomie d'une particulière gravité.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 49

Abstentions : 3 (O. Lebreton, L. Bejeau, C. Deforge ne prennent pas part au vote)

- 18_10_01_042 -

AGENDA D'ACCESSIBILITE PROGRAMMEE DE LA VILLE DE TOURS - APPROBATION

Rapporteur : Monsieur Edouard DE GERMAI, adjoint au maire

Le Conseil

- APPROUVE le projet de l'Agenda d'Accessibilité Programmée (Ad'AP) qui constitue un engagement sur un programme pluriannuel de mises aux normes sur une période déterminée et limitée à 9 ans.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_043 -

JEUDIS DE LA SANTE - RENOUELEMENT DE LA CONVENTION DE PARTENARIAT

Rapporteur : Monsieur Edouard DE GERMAI, adjoint au maire

Le Conseil

- APPROUVE le renouvellement de la convention de partenariat entre la Ville de Tours, le CHRU, l'Université et la Mutualité Française Centre Val de Loire pour l'organisation des Jeudis de la Santé.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_044 -

RECONVERSION DU SITE DU MENNETON - DEFINITION DES OBJECTIFS POURSUIVIS ET DES MODALITES DE CONCERTATION PREALABLE.

Rapporteur : Madame Yasmine BENDJADOR, adjointe au maire

Le Conseil

- DECIDE de lancer une concertation préalable au projet de reconversion du site industriel du Menneton,

- PRECISE que les objectifs poursuivis par la Ville sont les suivants:

- redonner un rôle structurant au Cher en valorisant les façades le long de la rivière et en le rendant perceptible ;

- développer un quartier mixte (habitat/ activités économiques/ équipements) relié aux quartiers environnants ;

- renforcer le cheminement doux le long du Cher en continuité des cheminements existants et en s'appuyant sur la dynamique de l'itinéraire « Loire à vélo » ;
- requalifier le boulevard Louis XI en accompagnement du désenclavement du site et d'une nouvelle desserte en transport en commun ;
- inscrire le projet dans un processus innovant par la méthode, par les outils, par la technologie pour créer un quartier durable.

- DIT que la concertation aura lieu selon les modalités ci-après :

- information de l'association des entrepreneurs de la zone d'activités du Menneton ;
- exposition présentant le contexte et les objectifs de l'opération avec mise à disposition d'un registre de recueil des observations du public ;
- insertion d'informations sur le site internet de la Ville.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 42

Abstentions : 10 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, P. Commandeur, N. Gautreau, D. Chollet, C. Deforge)

- 18_10_01_045 -

PROJET DE REVISION DU PLU (PLAN LOCAL D'URBANISME) DE LA COMMUNE DE JOUE-LES-TOURS - AVIS DE LA VILLE DE TOURS

Rapporteur : Madame Yasmine BENDJADOR, adjointe au maire

Le Conseil

- EMET un avis favorable au projet de révision du PLU de Joué-lès-Tours tel qu'il a été arrêté le 25 juin 2018.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 40

Abstentions : 12 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, P. Commandeur, N. Gautreau, D. Chollet, C. Deforge, G. Godefroy, R. Sautereau)

- 18_10_01_046 -

AVENUE LOUIS JOUHANNEAU - RECONSTITUTION DE LA LIAISON PIETONNE - AVENANT N°1 A LA CONVENTION DE CO-MAITRISE D'OUVRAGE AVEC LA CAISSE NATIONALE D'ALLOCATION VIEILLESSE

Rapporteur : Madame Yasmine BENDJADOR, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE, en accord avec la CNAV, la modification des travaux de reconstitution du cheminement piétonnier Nord-Sud par la création d'un ouvrage cadre sous la voie de liaison de la CNAV sise avenue Louis Jouhanneau.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

Avis favorables : 45

Abstentions : 7 (C. Jonathan, M. Maupuy, S. Oublal, N. Hamoudi, E. Denis, P. Texier, C. Deforge)

- 18_10_01_047 -

PRESTATION DE LA CAF TOURAINE POUR LE FONCTIONNEMENT DES RELAIS ASSISTANTS MATERNELS DE TOURS 2018-2021

Rapporteur : Madame Barbara DARNET MALAQUIN, adjointe au maire

Le Conseil

- APPROUVE la conclusion de conventions de prestation de service à intervenir avec la CAF Touraine pour la période 2018-2021 pour les 4 RAM de la Ville.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_048 -

**COMMERCE - VITILLOIRE TOURS FETE LES VINS DU VAL DE LOIRE ET SA GASTRONOMIE
- ORGANISATION 2019**

Rapporteur : Monsieur Mauro CUZZONI, conseiller municipal

Le Conseil

- APPROUVE l'organisation de « VITILLOIRE, TOURS fête les vins du Val de Loire et sa gastronomie », à Tours, les 25 et 26 mai prochains et sollicite toute convention de partenariat et de mécénat entre la Ville et les différents partenaires, collectivités territoriales, chambres consulaires et entreprises privées, engagés dans ce projet.

Adopté à l'unanimité des suffrages exprimés

- 18_10_01_049 -

**COMPTE-RENDU DE MONSIEUR LE MAIRE SUR LES ACTES ACCOMPLIS EN EXECUTION
DE LA DELEGATION D'ATTRIBUTIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Rapporteur : Monsieur le Maire

Le Conseil

Le Conseil prend acte des décisions prises dans le cadre des délégations énumérées à l'article L2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

* * * * *

Plus rien n'étant inscrit à l'ordre du jour de la séance, Monsieur le Maire remercie l'assistance et les représentants de la presse d'avoir suivi cette réunion du Conseil Municipal.

Monsieur le Maire lève la séance à 22 h 55

* * * * *

***Les délibérations municipales peuvent être consultées en Mairie, Secrétariat du Conseil
Municipal, 1^{er} étage bureau 109.***

* * * * *